

DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

Ecco un breve elenco dove troviamo la documentazione necessaria per poter preparare la dichiarazione di successione

- in caso di **successioni legittime**: dichiarazione sostitutiva di atto notorio (in carta libera ad uso successione) dove sono indicati i congiunti prossimi del defunto chiamati all'eredità
- in caso di **successioni testamentarie**: verbale di pubblicazione del testamento
- certificato di morte
- copia del documento d'identità e del codice fiscale del defunto e degli eredi
- certificato di residenza del defunto e degli eredi
- se presente, rinuncia all'eredità da parte degli eredi
- estratto per sunto dell'atto di matrimonio del defunto, rilasciato dal Comune dove è avvenuto il matrimonio, oppure certificato di vedovanza o di stato libero
- precisare se gli eredi usufruiscono delle agevolazioni prima casa
- per ciascun immobile (fabbricato o terreno): occorre l'atto di provenienza dello stesso (atto di compravendita o dichiarazione di successione) e la documentazione catastale, se in possesso delle parti
- per i terreni: certificato di destinazione urbanistica in carta libera, che rilascia il Comune dove è situato lo stesso
- per le società e adesioni sociali: atto di acquisto, visura camerale e valori (al netto dell'avviamento)
- per titoli e azioni: relativa documentazione
- documentazione bancaria dal quale si evince il saldo del conto corrente bancario, titoli in giacenza e possibili passività (come ad esempio mutui)
- eventuali fatture relative alle spese funebri o mediche e possibili passività